

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №91А по
пр. Ленина за 2022 год**

Год постройки	1956
Количество этажей	3
Количество подъездов	2
Общая площадь МКД,	1 457,20
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	1 249,50
общая площадь нежилых помещений м2	207,70
Не оплачено населением на 01.01.2022	38 966,18
Переходящий остаток на 01.01.2022	-34 047,62
Начислено средств на оплату всего за 2022 год	340 962,40
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	293 695,48
Начислено средств на оплату жилищных услуг нежилым помещениям(руб.)	59 040,75
Оплачено населением	262 223,29
Оплачено нежилыми помещениями	59 042,06
Не оплачено на 01.01.2023	70 437,06
Остаток на счете МКД на 31.12.2022	-28 460,11

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	81 252,24
	в том числе:	
1.1	материалы, общексплуатационные расходы	16 552,56
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	152 480,00
	в том числе:	
2.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	14 880,00
2.2	Уборка придомовой территории ручным способом	43 200,00
2.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	27 200,00
2.4	Прочие работы по благоустройству	67 200,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	26 229,60
4	Управленческие услуги	55 716,00
	Итого расходов по текущему содержанию	315 677,84

Генеральный директор
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов